

**EDITAL Nº 019/2024 - COM O PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS**

**USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL**

**FAÇO PÚBLICO** a todos quantos a este EDITAL virem, com o prazo de 15 (quinze) dias, ou dele notícia e conhecimento tiverem que, nesta data, foi depositado neste 1º Cartório de Serviço Notarial e Registral desta Comarca de Exu – Estado de Pernambuco, pelo Sr. **ANTONIO CARVALHO BEZERRA**, brasileiro, nascido em 03/06/1980, filho de Manoel Luiz de Carvalho e Antonia Arnaldo de Carvalho, casado, agricultor, RG 57674888 SSP-SP, CPF Nº 034.144.474-01, CNH nº 00856917044 emitida por DETRAN-SP em 11/11/2019, com validade até 07/11/2024, residente e domiciliado no Sítio Lagoa do Meio, Zona Rural de Exu-PE: **PLANTA, MEMORIAL DESCRITIVO E DEMAIS DOCUMENTOS EXIGIDOS** pelo Provimento nº 14/2016, que Altera o Código de Normas dos Serviços Notariais e de Registros no Estado de Pernambuco (Provimento nº 20 de 20 de novembro de 2009) referente a **USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL do imóvel urbano localizada na RUA CICINATO SETE, Nº 90, CENTRO, EXU-PE, CEP: 56.230-000**, com as seguintes confrontações e perímetro: Ao POENTE (Oeste), 10,00 metros com a Rua Cicinato Sete; AO NASCENTE (leste) 6,00 metros com o Imóvel nº 25 pertencente ao Sr. Zezito Gomes Belém de Macedo; AO NORTE 4,30 metros com imóvel nº 25 pertencente ao Sr. Zezito Gomes Belém de Macedo; AO NORTE 5,70 metros com o imóvel nº 102 pertencente a Sra. Maria Zilaide Saraiva Pinto; AO SUL 10,00 metros com o imóvel nº 131 pertencente ao Sr. Francisco Heliton Parente Junior Parente, conforme consta no mapa e memorial descritivo assinados por João Gliécio Pereira Alencar, técnico agrícola, CFTA nº 32531052372, sendo os ditos documentos arquivados em cópias autenticadas neste Tabelionato, juntamente com o comprovante de responsabilidade técnica, sendo os ditos documentos arquivados em cópias autenticadas neste Tabelionato, juntamente com o comprovante de responsabilidade técnica. Que as impugnações daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel, deverão ser apresentadas no prazo de 15 (quinze) dias da data do presente EDITAL, ficando os documentos à disposição dos interessados, no 1º Cartório de Serviço Notarial e Registral, situado na Avenida Raimundo Canuto, nº 510, centro, nesta cidade de Exu/PE, durante o expediente (8:00h às 14:00h). Dado e passado nesta cidade e Comarca de Exu, Estado de Pernambuco, aos 02 de julho de 2024. A Substituta, Ricolice de Alencar Nelo \_\_\_\_\_ *Ricolice*

Ricolice de Alencar Nelo  
Substituta  
1º Cartório de Notas e Ofício  
Ex PE